

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.01.2018 г., поступившего на рассмотрение 11.01.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018 № 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

Номер кадастрового квартала:	18:26:020260
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 18:26:020260:06/160
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Васнецова, 2, ДНТ "Восточный 1", уч. № 160
Площадь:	667 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	386669.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018 № 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома 10 - 17 этажей. (ЖД 1 Зона многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки).
Сведения о кадастровом инженере:	Егорова Екатерина Валентиновна №18-12-253, ООО "ГЗЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018.№ 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Биширова Аида Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок																	
(вид объекта недвижимости)																	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____																
Всего разделов: ____																	
Всего листов выписки: ____																	
11.01.2018 № 99/2018/55876623																	
Кадастровый номер:	18:26:020260:6																
1.	<table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели):</td> <td>1.1.</td> <td>Общество с ограниченной ответственностью "Молодежная-1", ИНН: 1831155615</td> </tr> </table>	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Молодежная-1", ИНН: 1831155615													
Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Молодежная-1", ИНН: 1831155615															
2.	<table border="1"> <tr> <td>Вид, номер и дата государственной регистрации права:</td> <td>2.1.</td> <td>Собственность, № 18:26:020260:6-18/001/2017-7 от 26.12.2017</td> </tr> </table>	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 18:26:020260:6-18/001/2017-7 от 26.12.2017													
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 18:26:020260:6-18/001/2017-7 от 26.12.2017															
3.	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="6">3.1.1.</td> <td>вид:</td> <td>Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельных участков от 10.03.2017 №20/26 и строящийся на нем многоквартирный дом</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>26.12.2017</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>18:26:020260:6-18/001/2017-5</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>с 13.06.2017 не позднее 30.09.2020</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Договор об участии в долевом строительстве от 01.06.2017 №146ЖД1-15(кв)/1</td> </tr> </table>	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельных участков от 10.03.2017 №20/26 и строящийся на нем многоквартирный дом	дата государственной регистрации:	26.12.2017	номер государственной регистрации:	18:26:020260:6-18/001/2017-5	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.06.2017 не позднее 30.09.2020	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 01.06.2017 №146ЖД1-15(кв)/1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:																	
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельных участков от 10.03.2017 №20/26 и строящийся на нем многоквартирный дом															
	дата государственной регистрации:	26.12.2017															
	номер государственной регистрации:	18:26:020260:6-18/001/2017-5															
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 13.06.2017 не позднее 30.09.2020															
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве															
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве от 01.06.2017 №146ЖД1-15(кв)/1															
4.	<table border="1"> <tr> <td>Договоры участия в долевом строительстве:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют														
Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют																
5.	<table border="1"> <tr> <td>Заявленные в судебном порядке права требования:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют														
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют																
6.	<table border="1"> <tr> <td>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют														
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют																
7.	<table border="1"> <tr> <td>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют														
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют																
8.	<table border="1"> <tr> <td>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:</td> <td></td> </tr> </table>	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:															
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:																	
9.	<table border="1"> <tr> <td>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют														
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют																
10.	<table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют														
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																
11.	<table border="1"> <tr> <td>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:</td> <td></td> </tr> </table>	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:															
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:																	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018 № 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018 № 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.01.2018 № 99/2018/55876623			
Кадастровый номер:		18:26:020260:6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388568.72	2232954.49	Нет закрепления	0.1
2	388570.99	2232982.18	Нет закрепления	0.1
3	388547.33	2232982.12	Нет закрепления	0.1
4	388546.28	2232953	Нет закрепления	0.1
5	388547.59	2232952.9	Нет закрепления	0.1
6	388560.01	2232951.93	Нет закрепления	0.1
7	388566.66	2232955.99	Нет закрепления	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.