

**Кому:** Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Молодежная-1»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

---

полное наименование организации – для  
**Куда:** 426069, Удмуртская Республика,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г.Ижевск, ул. Холмогорова, д.15  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

**20 мая 2016 года**

**N18-RU18303000-37-2016**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**«Многоквартирный жилой дом №3 на земельном участке, расположенном в квартале,**

(наименование объекта (этапа)

**ограниченном ул.Союзной, проспектом Калашникова и территорией завода «Метеор»**

капитального строительства

**в Устиновском районе»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030062:226**

**строительный адрес:** Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район, земельный

участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-615**, дата выдачи **10 октября 2013г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>22616,0</b>	<b>22616,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>21563,7</b>	<b>21563,7</b>
Общая площадь	кв. м	<b>6649,3</b>	<b>6949,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>89,3</b>	<b>90,9</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4359,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2280,0
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	100	100 / 4359,4
Квартиры-студии	шт./кв. м	34	34 / 1120,4
1-комнатные	шт./кв. м	33	33 / 2374,8
2-комнатные	шт./кв. м	33	33 / 864,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4669,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
<b>Сети водоснабжения</b>	пог.м.	714,5	714,5
<b>Сети освещения</b>	пог.м.	210,5	210,5
<b>Сети водоотведения</b>	пог.м.	88,3	88,3
<b>Сети теплоснабжения</b>	пог.м.	498,9	498,9
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные железобетонные ростверки по свайному основанию	Монолитные железобетонные ростверки по свайному основанию
Материалы стен		Блоки ячеистого	Блоки ячеистого

		<b>бетона, силикатный и керамичес- кий кирпич</b>	<b>бетона, силикатный и керамичес- кий кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Монолитная железобетон- ная плита</b>	<b>Монолитная железобетон- ная плита</b>
Материалы кровли		<b>Плоская рулонная</b>	<b>Плоская рулонная</b>
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>нормальный</b>	<b>нормальный</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>95,5</b>	<b>95,5</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Газо- и пенобетон, Техноплекс 35-250</b>	<b>Газо- и пенобетон, Техноплекс 35-250</b>
Заполнение световых проемов		<b>окна - пластиковые, двери – металличес- кие</b>	<b>окна - пластиковые, двери – металличес- кие</b>

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов**  
Дата подготовки технических планов 20.04.2016г., 22.04.2016г., 26.03.2016г., 21.12.2015г.;  
Кадастровые инженеры: Ешметьев Алексей Евгеньевич, Лопатина Наталья Юрьевна.  
Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-14-335 от 02.04.2014г. и №18-14-340 от 16.04.2014г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.  
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - 10 апреля 2014г. и 29 апреля 2014.

**Начальник ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.В. Некрасов**

(расшифровка подписи)

"20" мая 2016 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию  
На двух листах



М.П. «Ижевск»  
Ижевск

2016г.