

## ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

## Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 29.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
<b>29.05.2017 № 99/2017/18554003</b>	
Кадастровый номер:	<b>18:26:000000:11407</b>
Номер кадастрового квартала:	18:26:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Васнецова
Площадь:	4643 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25527028.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома 10-17 этажей (ЖД) Зона многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 18:26:000000:11408. Граница земельного участка состоит из 3 контуров.
Получатель выписки:	Бушкова Ольга
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

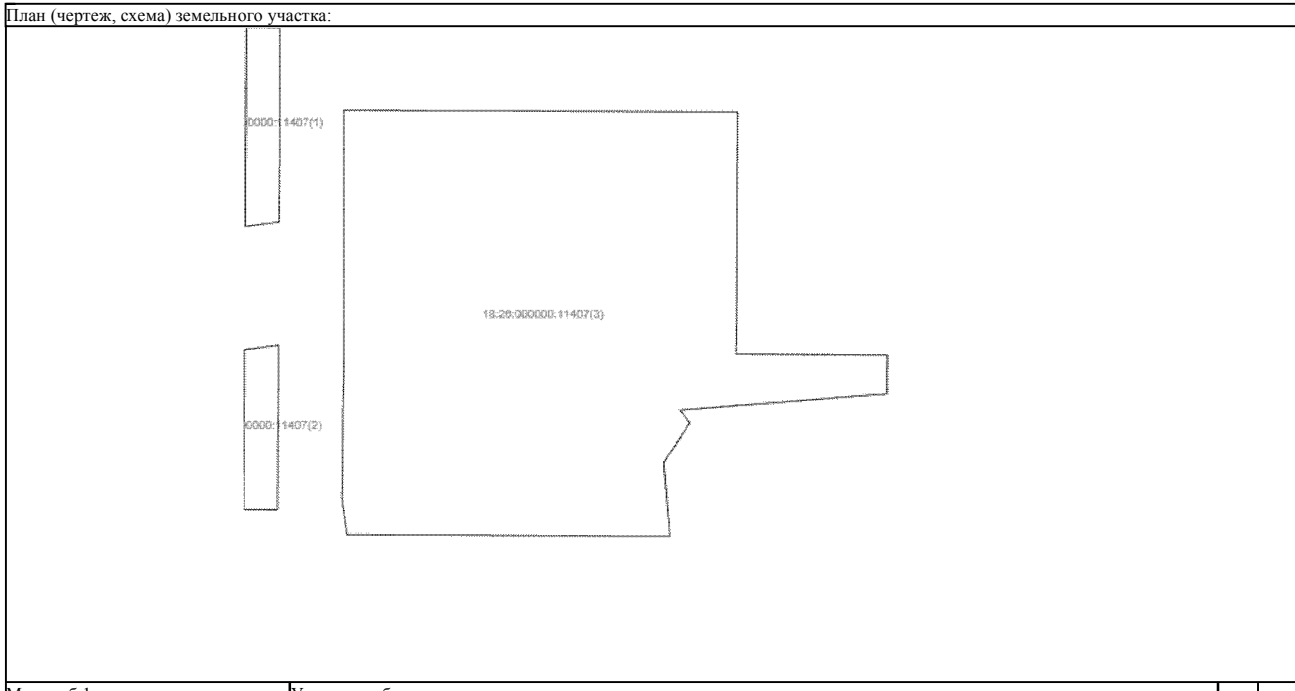
<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u>
Всего разделов: <u>  </u>	
Всего листов выписки: <u>  </u>	
29.05.2017 № 99/2017/18554003	
Кадастровый номер:	18:26:000000:11407
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Осколков Андрей Эдуардович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 18:26:000000:11407-18/001/2017-2 от 16.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор от 20.11.2014 №01/166/2014-160; Договор от 17.10.2016 №18/001/027/2016-9839; Договор от 27.05.2016 №001/018/2016-1509; Договор от 14.09.2015 №18/001/012/2015-8478; Договор от 02.09.2015 №001/009/2015-1862; Договор от 26.11.2014 №01/160/2014-363; Договор от 14.09.2015; Договор от 27.01.2015 №001/006/2015-1231; Договор от 04.09.2014 №01/097/2014-396; Договор от 14.09.2015 №18/001/012/2015-8499; Договор от 29.10.2014 №01/141/2014-342; Договор от 19.09.2014 №01/126/2014-453; Договор от 18.05.2016 №001/018/2016-1359; Договор от 11.09.2014 №01/140/2014-1
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. вид:	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	17.03.2017
номер государственной регистрации:	18:26:000000:11407-18/001/2017-4
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.03.2017 по 10.03.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Молодежная-1", ИНН: 1831155615
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков от 10.03.2017 №20/26
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(подпись, наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
29.05.2017 № 99/2017/18554003			
Кадастровый номер:		18:26:000000:11407	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.